

Dodatok č. 1 ku

K ú p n e j z m l u v e č. : 5/2021 v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.

Predávajúci : **Obec Plavecký Štvrtok**
900 68 Plavecký Štvrtok č. 172
IČO: 00 305 049
zastúpená starostom obce:
Radoslav Benkovič

Kupujúci : **prof. RNDr. Ing. Ivan Bajla, PhD., rod. Bajla,**
nar.:
rodné číslo:
bytom:
občan SR
a
Mgr. Milota Bajlová, rod. Dupejová
nar.:
rodné číslo:
bytom:
občianka SR

Predmet dodatku zmluvy

Zmluvné strany, na základe rozhodnutia Okresného úradu Malacky, katastrálny odbor o prerušení konania č. V-6827/2021, zo dňa 15.12.2021, sa vzájomne dohodli, že za účelom odstránenia vytknutých nedostatkov Kúpnej zmluvy č.: 5/2021 (ďalej len ako „Zmluva“) uzatvorenej dňa 22.11.2021, v rámci konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností pod vyššie uvedeným číslom, uzavrú tento Dodatok k Zmluve (ďalej len ako „Dodatok“).

Predmetom tohto Dodatku je zmena časti čl. I. Zmluvy v bode 1/ kde je nesprávne uvedený druh pozemku na parc. č. 4234/9 – lesný pozemok, nakoľko na tejto parcele je postavená stavba rekreačnej chaty. Súčasťou tohto Dodatku je aj zmena výmery pozemku parc. č. E-KN číslo 4234 – lesná pôda o výmere 5769 m², ktorá má v čase podpisu Dodatku výmeru 5668 m².

Pôvodný text časti zmluvy, ktorý znie :

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Plavecký Štvrtok vedených na LV č. 903 v 1/1-ine a to pozemku registra E-KN parcela číslo 4234 – lesný pozemok o výmere 5769 m².

Predáva sa pozemok reg. C-KN parc. č. 4234/9 – lesný pozemok o výmere 31,0 m² a pozemok reg. C-KN parc. č. 4234/14 – ostatná plocha o výmere 31,0 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodnej parcely reg. E-KN číslo 4234 – lesná pôda o výmere 5769 m².

sa mení a dopĺňa nasledovne:

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Plavecký Štvrtok vedených na LV č. 903 v 1/1-ine a to pozemku registra E-KN parcela číslo 4234 – lesný pozemok o výmere **5668 m²**.

Predáva sa pozemok reg. C-KN parc. č. 4234/9 – **zastavané plochy a nádvoría** o výmere 31,0 m² a pozemok reg. C-KN parc. č. 4234/14 – ostatná plocha o výmere 31,0 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodnej parcely reg. E-KN číslo 4234 – lesná pôda o výmere **5668 m²**.

Ostatné časti Kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené a týmto Dodatkom nedotknuté.

Dodatok je povinne zverejňovaný zmluva podľa ust. §5a ods. 1) /nakladanie s majetkom obce/ zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

Tento Dodatok je vyhotovený v piatich rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia sú pre Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, dve vyhotovenia sú pre kupujúceho a jedno vyhotovenie je pre predávajúceho.

V Plaveckom Štvrtku dňa 14.01.2022

.....
p. **Radoslav Benkovič**
starosta obce
za predávajúceho

.....
p. **prof. RNDr. Ing. Ivan Bajla, PhD.**
kupujúci

.....
p. **Mgr. Milota Bajlová**
kupujúci